

MARKT SCHIERLING

## BEKANNTMACHUNG

### über die Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 43 „Am Birlbaum 3“

Der Marktgemeinderat hat am 23. Juli 2013 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 43 „Am Birlbaum 3“ beschlossen. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist aus dem beigefügten Lageplan ersichtlich, der Bestandteil der Bekanntmachung ist.

Der Planentwurf ist vom Dipl.-Ing. FH Bernhard Bartsch ausgearbeitet worden. Er wurde mit der Begründung und dem Umweltbericht in der Fassung vom 24. Juni 2014 vom Marktgemeinderat gebilligt.

Der Entwurf mit der Begründung und dem Umweltbericht liegt in der Zeit

**vom 27. August 2014 bis 29. September 2014**

im Rathaus des Marktes Schierling, Zimmer Nr. 7, während der allgemeinen Geschäftsstunden (Mo. – Fr. 07.30 Uhr bis 12.00 Uhr und Do. 13.00 Uhr – 19.00 Uhr) für jedermanns Einsicht öffentlich auf.

Während der Auslegungsfrist kann sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie über die wesentlichen Auswirkungen der Planung unterrichtet werden, sowie Bedenken und Anregungen vorgebracht werden.

Es sind folgende Arten umweltbezogener Informationen verfügbar:

Prüfung folgender Schutzgüter durch Landschaftsarchitekt Dipl.-Ing. FH Bernhard Bartsch im Rahmen des Umweltberichts:

- Mensch
- Tiere und Pflanzen
- Boden
- Wasser
- Luft und Klima
- Landschafts- und Ortsbild
- Kultur- und Sachgüter
- Wechselwirkungen zwischen den Schutzgütern

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können. Es wird auch darauf hingewiesen, dass ein Normenkontrollantrag zum Bayerischen Verwaltungsgerichtshof nach § 47 Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig ist, soweit damit Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Beteiligung der betroffenen Öffentlichkeit nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Die oben genannten ausliegenden Unterlagen können ab 27. August 2014 auch auf der Homepage des Marktes unter [www.schierling.de](http://www.schierling.de) eingesehen werden.

Schierling, 19. August 2014  
MARKT SCHIERLING

Angeheftet am: 19. August 2014  
Abgenommen am:

Kiendl  
Erster Bürgermeister