

Markt Schierling

BEKANNTMACHUNG

über die Absicht zur 10. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des geplanten Wohnbaugebiet Nr. 48 „Am Regensburger Weg 2“

Der Marktgemeinderat hat in seiner Sitzung am 24. Oktober 2017 beschlossen, im Bereich des geplanten Wohnbaugebiets „Am Regensburger Weg 2“ eine Änderung des Flächennutzungsplanes im Sinne von § 5 BauGB durchzuführen.

Der Flächennutzungsplan wird im Parallelverfahren nach § 8 Abs. 3 Satz 1 BauGB geändert.

Die Art der baulichen Nutzung soll einem allgemeinen Wohngebiet nach § 4 BauNVO entsprechen. Der Geltungsbereich der 10. Änderung umfasst die Flächen der Flurnummern 3839, 3840, 3841, 4607, 4607/2, 4607/3 und die Teilfläche des Grundstücks Flurnummer 4607/1 der Gemarkung Schierling.

Der Geltungsbereich ist auch aus dem nachfolgenden Lageplan ersichtlich, der Bestandteil der Bekanntmachung ist.

Der Planungsauftrag für die Änderung des Flächennutzungsplanes wurde an das Ingenieurbüro Bernhard Bartsch aus Sinzing vergeben.

Sobald die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung aufgezeigt werden können, wird der Markt Ziele und Zwecke der Planung öffentlich darlegen und Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung geben.

Schierling, 28. November 2017
MARKT SCHIERLING

Kiendl
Erster Bürgermeister

Ausgehängt am: 28. November 2017
Abgenommen am: