

SEIT 20 JAHREN BÜRGERBETEILIGUNG ZUR GEMEINDEENTWICKLUNG – JUBILÄUM ENDE MAI



Im Schierlinger Ortskern ist das neue Geschäfts- und Bürgerhaus mit Arztzentrum der markanteste Hinweis auf die positive Fortentwicklung der letzten 20 Jahre



Auch private Investoren tragen zur Erneuerung bei

SCHIERLING. In den letzten 20 Jahren hat Schierling seine Funktionen deutlich gestärkt und sein Gesicht entscheidend verändert. Grundlage dafür waren zwei Bürgerbeteiligungsprozesse zur Gemeindeentwicklung mit Leitprojekten als „Master-Plan“. Engagement, Kontinuität und Verlässlichkeit haben dafür gesorgt, dass ein großer Teil des bis zum Jahre 2025 konzipierten Programms bereits erfolgreich umgesetzt werden konnte.

Schierling galt einst als das „größte Dorf Niederbayerns“. Es war in seiner Gestalt unscheinbar, doch ebenso stolz waren seine Bürger, und deshalb trugen die Männer an Sonn- und Feiertagen ihren schönen schwarzen Anzug. Das Dorf glänzte nicht mit besonders wertvoller, alter Bausubstanz. Die erste asphaltierte Straße

gab es im Jahre 1952. Ein Jahr später – anlässlich der Feier zur erstmaligen urkundlichen Erwähnung 1000 Jahre vorher – wurde aus dem Dorf ein „Markt“.

VOM „BAUERNDORF“ ZUM ZENTRUM

Damit wurde wohl das Signal gesetzt, dass sich im Laufe der folgenden Jahrzehnte aus dem reinen „Bauern-dorf“ – im besten Sinne des Wortes und des Berufsstandes – eine Gemeinde entwickelte, die das wirtschaftliche, soziale und kulturelle Zentrum im südlichen Landkreis Regensburg darstellt: Dynamisch – unverwechselbar – attraktiv – lebenswert.

AUFSCWUNG DURCH „STADTMARKETING“

Obwohl Schierling als aufstrebend galt, haben die Verantwortlichen 1999/2000 mit einem umfassenden Bürgerbeteiligungs-Stadtmaking-Prozess überprüft, ob der Anspruch mit der Wirklichkeit übereinstimmte. Die Ergebnisse: Die Bürger wünschten sich eine bessere und funktionellere Ausprägung des Ortskerns, sowie weniger Verkehr durch den Ort. Auch das Ortsbild sollte besser werden, denn manche Gebäude waren in die Jahre gekommen und keine Zierde mehr für den Ort. Das galt und gilt auch für das Rathaus.

STÄDTEBAUFÖRDERUNG

Die Folge war der Einstieg in die staatliche Städtebauförderung. Der Marktgemeinderat fasste Mut, 39 Architekten aus Bayern legten Vorschläge vor und so begann der Umbau und

die Verbesserung der Ortsmitte. Die Gemeinde kaufte das ehemalige Sägewerk und die Gärtnerei. Mit der Eröffnung der B 15neu am 26. Juli 2011 brach schließlich in Schierling ein neues Zeitalter an.

LEITPROJEKTE – MASTERPLAN

Die Verantwortlichen nutzten die Chancen und die Strategie wurde weiterentwickelt! Seit 2008 stand das Bund-Länder-Städtebauförderungs-Programm „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“ zur Seite. 2009/2010 dienten Auftaktveranstaltung, Zukunftskonferenz und Planungswerkstatt mit den Bürgern als Grundlage für ein „Integriertes Gemeindeentwicklungskonzept“. Daraus entwickelte der Marktgemeinderat „Leitprojekte“, die – gleich einem dynamischen „Master-

Plan“ – für die Zukunft des Marktes Schierling bis in das Jahr 2025 seitdem immer wieder aktualisiert und zielstrebig umgesetzt werden.

UMGESETZT – IN ARBEIT

Erfolgreich abgeschlossen sind folgende Projekte: Einkaufen im Ortskern, Sicherung der hausärztlichen und fachärztlichen Versorgung, Erneuerung der Ortsdurchfahrt, Neubau des Feuerwehrzentrums, Bürgerhaus mit Bücherei und Familienstützpunkt als Zentrum von Bildung und Kultur, Bau von Kinderkrippen, Klimaschutz-/Energiesparkonzept und Ausweisung von Gewerbegebieten. Laufende Projekte sind die Aufwertung der Gemeindeteile, städtebauliche Ortskernverbesserung und Hotelbau (Baubeginn April 2019). Auf dem Plan stehen noch der Erhalt wert-

voller alter Bausubstanz wie Schloss und Dorfmühle, die Nachnutzung der Muna, Naturteich und Naturbad, ein Kulturreferent, Entfaltung von Tourismusaktivitäten, Schaffung weiterer Kinderbetreuungsplätze. Als Daueraufgabe gelten die Bereitstellung von Wohnbauland und von bezahlbarem Wohnraum.

leben findet innen stadt.de



„Wenn ich einmal groß bin, will ich in **SCHIERLING** arbeiten können!“

GRUNDSTÜCKE IM GEWERBEGEBIET "AM BIRLBAUM"

Wir haben für Firmen, die attraktive Arbeitsplätze schaffen, günstige Grundstücke in unserem Gewerbegebiet "Am Birlbaum", direkt an der autobahnähnlichen Bundesfernstraße B15n. Und zwar bis zu **17.500 m²** an einem Stück!

Nehmen Sie mit uns Kontakt auf. Wir freuen uns.

KOMMUNAL **! UNTERNEHMEN**
 MARKT **SCHIERLING**

Rathausplatz 1, 84069 Schierling
 Tel. 0 94 51/93 02 0
 kommunalunternehmen@schierling.de

ANSTALT DES ÖFFENTLICHEN RECHTS (AdöR)

www.schierling.de

KINDERGARTEN-JUBILÄUM



SCHIERLING. Der Kindergarten St. Wolfgang an der Waldstraße feiert sein 25-jähriges Bestehen. Zu allen Feierlichkeiten ist die Bevölkerung herzlich eingeladen!

Am Samstag, 25. Mai um 18.30 Uhr wird in der Pfarrkirche Gottesdienst gefeiert und am Sonntag, 26. Mai ab 13.30 Uhr findet der offizielle Festakt mit einem anschließenden Tag der

offenen Tür statt. Es wird eine Rückschau, viele Fotos und Bewirtung durch den Elternbeirat geben.

150 JAHRE FEUERWEHR



150 JAHRE
 FREIWILLIGE FEUERWEHR
SCHIERLING
 05.-07. JULI 2019

SCHIERLING. Die Freiwillige Feuerwehr Schierling feiert vom 5. bis 7. Juli das 150. Gründungsfest mit der Zeltparty „Havana Club Night“, einem Tag der Betriebe und Vereine sowie Dankgottesdienst und großem Festumzug durch Schierling. Details gibt es unter www.ff-schierling.de oder auf www.facebook.de/feuerwehrschiebling.