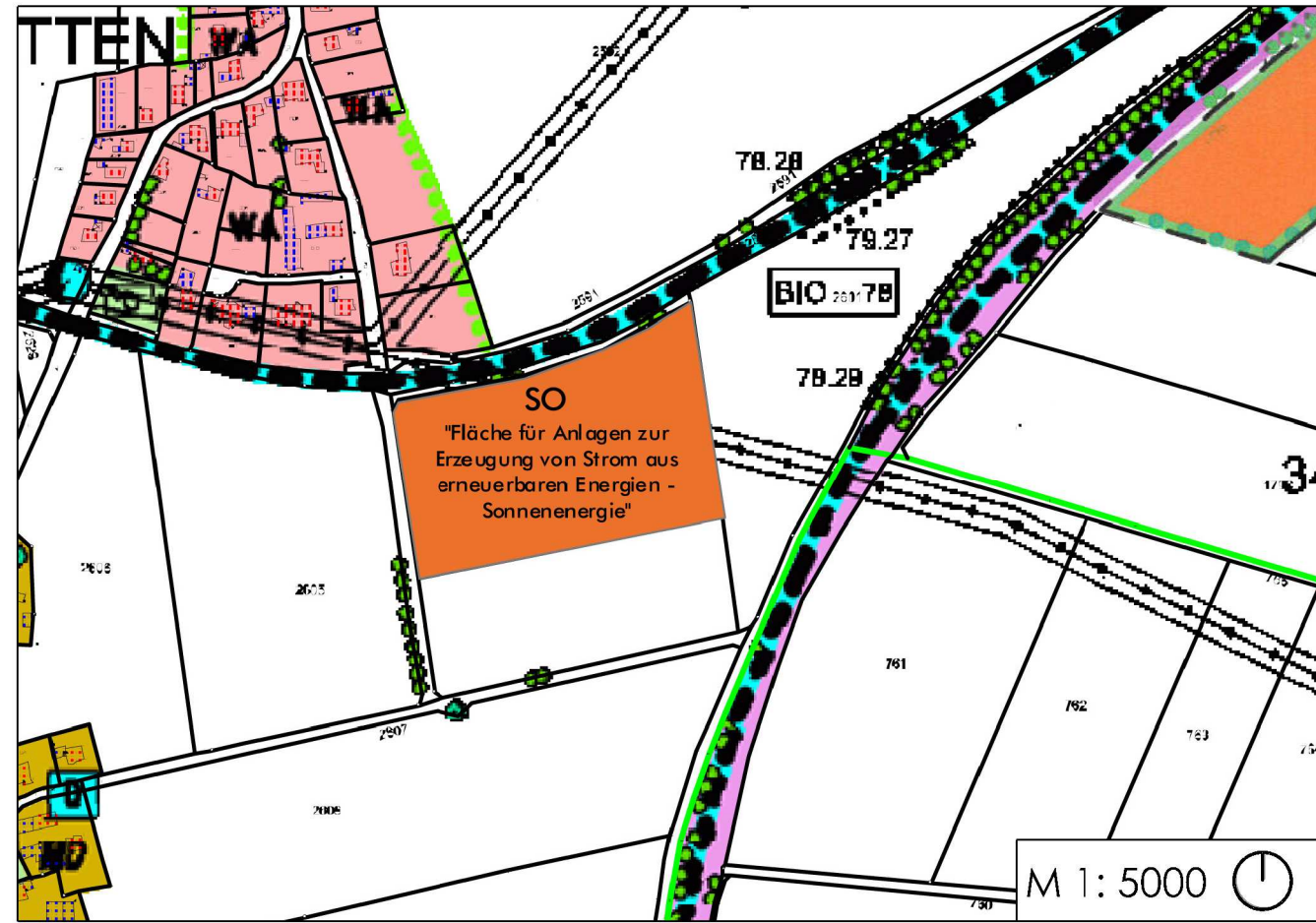
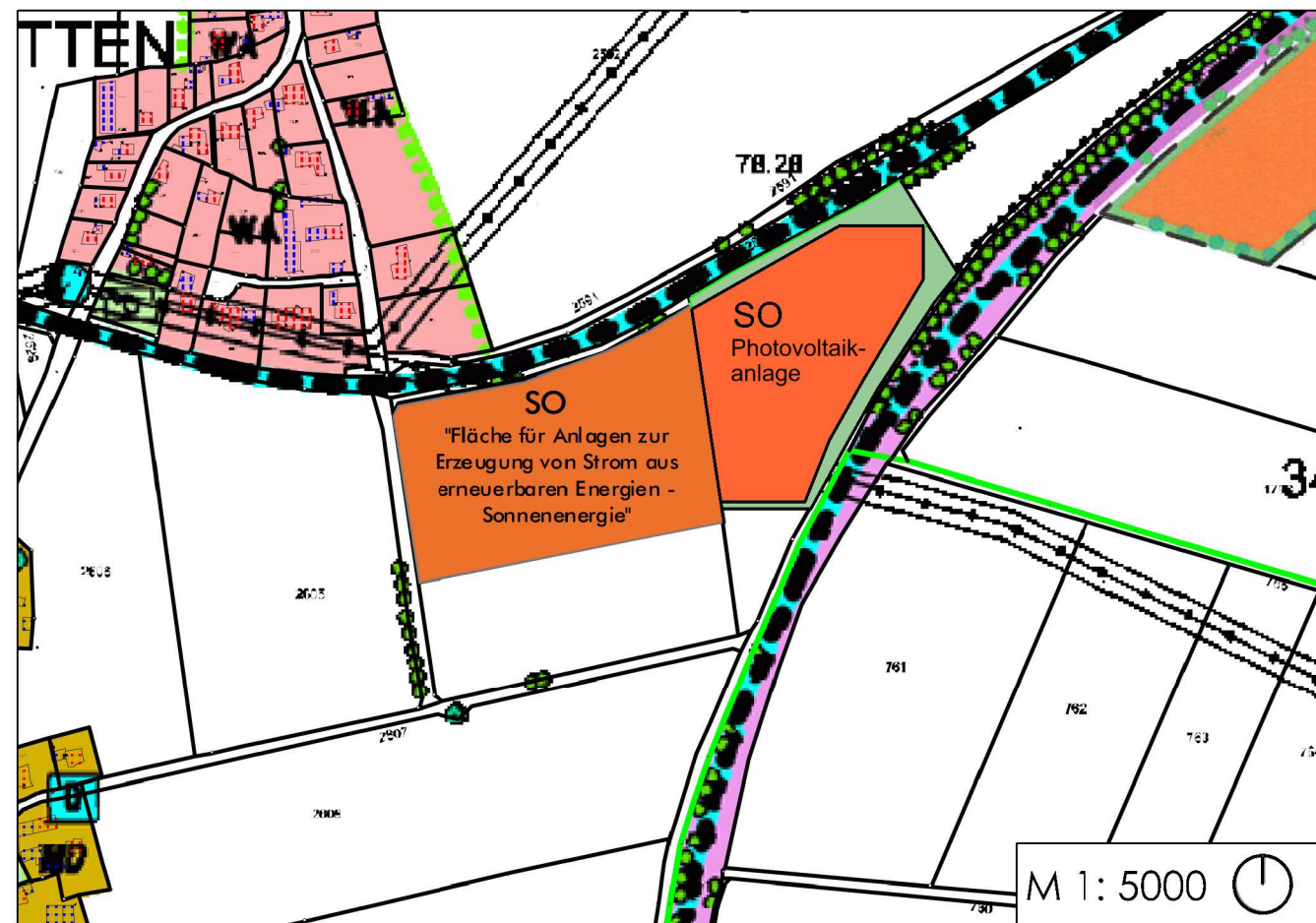


**LAGEPLAN 1** Auszug aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan - Bestand



**LAGEPLAN 2** Änderungen zum rechtswirksamen Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan - Deckblatt Nr. 12



**Änderungen durch Deckblatt Nr. 12:**

Auszug aus der ZEICHENERKLÄRUNG für die planlichen Darstellungen

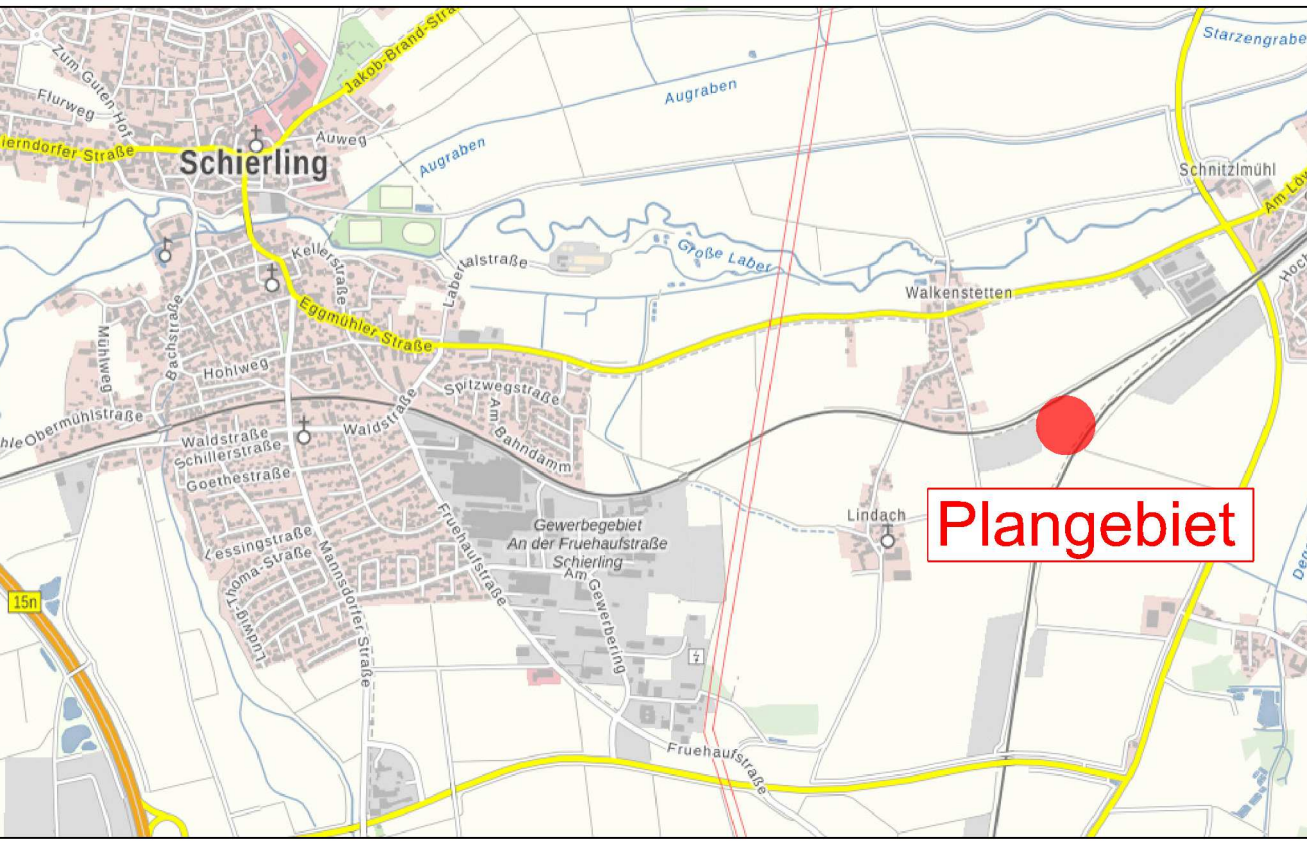
Darstellungen, die durch die Änderungen des Deckblattes Nr. 12 nicht betroffen sind, gelten gemäß dem rechtskräftigen Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan einschließlich der Deckblätter Nr. 1-11 unverändert.

1. Art der baulichen Nutzung
  - SO Sonstiges Sondergebiet nach § 11 BauNVO. Zweckbestimmung: Photovoltaikanlage
2. Grünflächen
  - Giegendernde und abschirmende Grünflächen

**VERFAHRENSHINWEISE**

- 1. AUFSTELLUNGSBESCHLUSS**  
Der Markt Schierling hat in der öffentlichen Sitzung vom \_\_\_\_\_ gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan durch das Deckblatt Nr. 12 beschlossen. Die Änderung wurde am \_\_\_\_\_ ortsüblich bekannt gemacht.
- 2. FRÜHZEITIGE FACHSTELLENBETEILIGUNG**  
Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_\_ wurde mit Schreiben vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ durchgeführt.
- 3. FRÜHZEITIGE BÜRGERBETEILIGUNG**  
Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_\_ hat in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ stattgefunden.
- 4. BILLIGUNGS- UND AUSLEGUNGSBESCHLUSS**  
Der Markt Schierling hat in der Sitzung am \_\_\_\_\_ den Entwurf zur Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_\_ gebilligt und die Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.
- 5. AUSLEGUNG**  
Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_\_ wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ öffentlich ausgelegt.
- 6. FACHSTELLENBETEILIGUNG**  
Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_\_ wurden die Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ beteiligt.
- 7. FESTSTELLUNGSBESCHLUSS**  
Der Markt Schierling hat mit dem Beschluss des Gemeinderates vom \_\_\_\_\_ die Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_\_ festgestellt.  
Schierling, den .....  
  
..... (Ch. Kiendl, 1. Bürgermeister) (Siegel)
- 8. GENEHMIGUNG**  
Das Landratsamt Regensburg hat die Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom \_\_\_\_\_ gem. § 6 BauGB genehmigt.  
  
Regensburg, den .....  
  
.....
- 9. AUSFERTIGUNG**  
Schierling, den .....  
  
.....
- 10. BEKANNTMACHUNG**  
Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am \_\_\_\_\_ gem § 6 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam.  
  
Schierling, den .....  
  
..... (Ch. Kiendl, 1. Bürgermeister) (Siegel)

**ÜBERSICHTSLAGEPLAN**



## MARKT SCHIERLING

Landkreis Regensburg  
Regierungsbezirk Oberpfalz

### Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan Deckblatt Nr. 12 SO Photovoltaikanlage "Walkenstetten 1"

Entwurf vom 27.11.2018

Planung  <b>MKS ARCHITEKTEN - INGENIEURE GmbH</b> Mühlenweg 8 - 94347 Ascha - fon 09961 / 9421 - 0 fax 09961 / 9421 - 29 ascha @ mks-ai.de	Verfahrensträger  <b>Markt Schierling</b> Rathausplatz 1 84069 Schierling
--	---